

Gecina invierte 23 millones en dos residencias en París

Gecina, filial francesa de Metrovacesa, invertirá 23 millones de euros en el desarrollo de dos residencias para estudiantes en París, según informó la inmobiliaria patrimonialista.

Los proyectos se enmarcan en la estrategia de Gecina de impulsar el negocio de explotación de este tipo de activos, de forma que a medio plazo represente el 5% de su cartera de activos, frente al porcentaje actual del 1%. En París reconvertirá en residencia para estudiantes un edificio de oficinas por 6 millones de euros. En Saint-Denis, en las proximidades de la capital, ha adquirido una reserva para ejecutar otra residencia en la que invertirá 17 millones de euros.



Meliá firma su tercer hotel en China

Meliá Hotels International ha firmado un contrato de gestión para un nuevo hotel de Chongqing, en China. Este establecimiento será el tercer hotel de Meliá en el país. La apertura de esta instalación representa la entrada en China de "la marca más reconocida e internacional de la compañía, Meliá Hotels & Resorts". Está prevista para 2015.

El establecimiento, desarrollado por MCC Hong Chen Real Estate, será "el primer hotel internacional de cinco estrellas en la montaña de Tie Shan Ping, con 280 habitaciones"

Foro Interalimentario organiza un curso en la UIMP de Santander

Foro Interalimentario, constituido en 2006 por 23 empresas españolas de alimentación, inauguró ayer la apertura de un encuentro sobre la industria agroalimentaria que se celebra hasta mañana en la Universidad Internacional Menéndez Pelayo, en Santander. José Ignacio Arranz, director general de Foro Interalimentario, destacó ayer que las empresas que constituyen la asociación facturan conjuntamente 22.200 millones de euros dando empleo a 87.000 trabajadores. Además recordó que el año pasado crearon 7.000 empleos.



La Comisión Europea da por válido el pacto entre Siemens y Areva de no competir

La Comisión Europea aceptó ayer las medidas correctivas ofrecidas por la compañía alemana Siemens y la francesa Areva a fin de resolver los problemas detectados en su acuerdo para no competir en el campo de la tecnología nuclear civil y ha decidido archivar sin

multas la investigación por posible abuso de posición dominante.

El Ejecutivo comunitario lanzó el año pasado una investigación a las dos empresas al sospechar que las cláusulas de no competencia y otras restricciones contractuales firmadas por las

compañías francesa y alemana en 2009, tras disolver la empresa conjunta que habían creado en el ámbito de la tecnología nuclear civil, podrían infringir las reglas de la UE que prohíben los cárteles y los abusos de posición dominante.

Solaria vende una planta solar con 4,3 millones de beneficio

Solaria Energía y Medio Ambiente ha obtenido unas plusvalías de 4,3 millones de euros con la venta de la planta solar italiana Lazio, de 8 megavatios (MW). La compañía la ha vendido a la sociedad ForVEI por 35,1 millones de euros, lo que le ha permitido reducir su deuda en 23,4 millones de euros. Las acciones de la empresa se dispararon ayer más de un 12% en Bolsa, la mayor subida del parque español.

Solarpack instala la primera planta fotovoltaica de Chile

El grupo español de desarrollo de parques fotovoltaicos Solarpack ha puesto en marcha junto a Codelco (Corporación Nacional del Cobre de Chile) la nueva planta Calama Solar 3, la primera instalación industrial de este tipo en Chile. La planta, de 1 megavatio (MW) de potencia, ha sido diseñada y construida para suministrar energía a la mina de Chuquicamata de Codelco.

Contrato de 20 millones para Sacyr

Sacyr se ha adjudicado la prestación del servicio de limpieza de un hospital de Murcia por dos años, prorrogable por otros dos y un importe de 20,7 millones de euros, según informó el grupo. Se trata del hospital general universitario Virgen de la Arrixaca de El Palmar.

● Más de un centenar de empresas españolas de biotecnología participan en la principal feria del sector en Estados Unidos

Más de un centenar de empresas españolas de biotecnología participan en Boston en la principal feria del sector en Estados Unidos, informó Efe. Bio Boston 2012 se celebrará hasta el 21 de junio y contará con la presencia, el jueves, de los Príncipes de Asturias y el miércoles, del presidente de la Generalitat de Cataluña, Artur Mas. La presencia española será la mayor por países y contará con un pabellón que acogerá a 108 firmas de investigación. Durante la última década el número de biotecnológicas españolas ha aumentado en torno al 359%, facturando 1.429 millones de euros en 2010, según datos del Icx.



Tendido eléctrico propiedad de Red Eléctrica Española (REE).

● El BEI concede un préstamo de 175 millones a Red Eléctrica Española

La vicepresidenta del Banco Europeo de Inversiones (BEI), Magdalena Álvarez, y el presidente de Red Eléctrica de España, José Folgado, firmaron ayer un préstamo de 175 millones de euros para la financiación de la parte española de la interconexión eléctrica entre España y Francia. REE recuerda que esta interconexión es el primer enlace transeuropeo de corriente continua dotado de una tecnología innovadora de conversión. El BEI adquirió el compromiso el pasado mes de octubre de financiar este proyecto con 350 millones de euros.

● Inditex paga 192 millones por el edificio de Zara en Londres

Inditex ha adquirido el edificio que alberga la tienda Zara en la esquina de las calles Oxford y New Bond, en Londres, al gestor alemán de fondos Deka por 192,39 millones de euros. En esta propiedad de 7.000 metros cuadrados se ubica una de las tiendas más relevantes de Zara en el mundo. El inmueble se compone de 3.155 metros cuadrados de superficie comercial y 3.855 metros de oficinas alquiladas.

● Los auditores madrileños critican que la nueva directiva europea exima a las pymes de auditarse

Los auditores madrileños analizaron ayer la directiva europea sobre estados financieros anuales y consolidados que eximirá a las pymes de ciertos requerimientos mercantiles sobre información financiera, así como el de someterla a auditoría y publicarla. Los auditores creen que 7.000 pymes podrían dejar de auditarse si se aprueba la norma.

IFEMA Los coches usados 'milleuristas', en peligro de extinción

El ímpetu de la crisis económica está acabando poco a poco con uno de los patrimonios de la sociedad: los coches ganga. Tal y como muestran los datos de la plataforma de vehículos en la red AutoScout24, hoy por hoy resulta harto complicado encontrar en España un vehículo usado por menos de 600 euros, y la tarea se vuelve prácticamente imposible si se marca el tope en los 300.

La oferta de estos vehículos, conocidos en el mercado como coches *milleuristas*, cayó casi un 41% en 2011, según los datos de la agencia. La creciente demanda de automóviles ultrabaratos ha generado una inesperada inflación en sus precios, complicando la tarea de encontrar este tipo de coches.

El estudio advierte, asimismo, que el encarecimiento de estos coches no implica necesariamente que se encuentren en mejores condiciones que antes. Al contrario: la antigüedad de los vehículos de ocasión a la venta continúa disparada (+27,5%, superando ya los siete años de media), al igual que ocurre con su rodaje (+24,5%, hasta los 95.870 kilómetros).

En el Salón del Vehículo de Ocasión, en Ifema hasta el domingo, solo se exhiben coches de poca antigüedad (unos cuatro años) y cuyo estado viene garantizado por una revisión previa obligatoria en un taller independiente.—M. G. P.